



Перечень работ и услуг, включенных в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме		
№ п/п	Перечень работ по обслуживанию	Стоимость работ по обслуживанию на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1.	<b>Обслуживание и ремонт инженерных сетей (круглосуточно):</b>	<b>5,40</b>
1.1.	отопления	1,90
1.2.	водоснабжения	1,10
1.3.	водоотведения	0,60
1.4.	электроснабжения	1,80
2.	<b>Обслуживание конструктивных элементов:</b>	<b>6,51</b>
2.1.	фасад	2,13
2.2.	крыша	4,38
3.	<b>Санитарное обслуживание:</b>	<b>8,27</b>
3.1.	Санитарное обслуживание лестничных клеток	2,20
3.2.	Санитарное обслуживание мусоропровода	1,00
3.3.	Санитарное обслуживание придомовой территории	2,35
3.4.	Механизированная уборка придомовой территории	2,17
3.5.	Вывоз снега	0,55
4.	<b>Профилактические осмотры:</b>	<b>1,50</b>
4.1.	Осмотр жилых, нежилых помещений	0,50
4.2.	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	0,50
4.3.	Осмотр наружных конструкций МКД	0,50
5.	<b>Специализированные работы:</b>	<b>6,71</b>
5.1.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,95
5.2.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,77
5.3.	Обслуживание и ремонт вентиляции	0,55
5.4.	Содержание, техническое обслуживание лифта	3,20
5.5.	Техническое освидетельствование лифта	0,80
5.6.	Страхование лифта	0,20
5.7.	Дератизация, дезинсекция	0,24
6.	<b>Услуги по управлению:</b>	<b>1,50</b>
7.	<b>Диспетчерская связь:</b>	<b>0,19</b>
8.	<b>Услуги банка по приему денежных средств:</b>	<b>0,76</b>
9.	<b>Услуги расчетного центра по выпуску квитанций за содержание и ремонт:</b>	<b>1,38</b>
	<b>Итого:</b>	<b>32,22</b>

«Управляющая организация»  
ООО «Управдом»

«Собственник»

